На основу Решења стечајног судије Привредног суда у Чачку, Ст.бр.14/2021 од 29.12.2021. године, а у складу са чланoвима 131. 132. И 133. Закона о стечају („*Службени гласник Републике Србије“, број 104/2009, 99/2011 - др. закон, 71/2012 - одлука УС, 83/2014, 113/2017 и 44/2018*), Националним стандардом број 5 – Национални стандард о начину и поступку уновчења имовине стечајног („*Службени гласник Републике Србије“, број 62/2018*), стечајни управник стечајног дужника:

**ДОО „УРОШЕВИЋ ПРЕРАДА 032“ – у стечају Чачак**

**ул. Радована Јовановића бр.55, матични број: 20607939**

**ОГЛАШАВА**

**продају имовине стечајног дужника, методом јавног надметања, и то:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Предмет продаје** | **Почетна цена (дин.)** | **Депозит (дин.)** |
| ***Целина 1: Опрема , возила и залихе стечајног дужника на адреси ул.*** ***Радована Јовановића бр.55, Чачак***  **Опрема:** канцеларијски намештај, опрема и инвентар, рачунарска техника, продајне полице и изложбени панои, а према спецификацији из процене имовине стечајног дужника;  **Возила:** путничко возило Citroen Xsara Picasso, 1.6 (хаварисано) година производње 2007, серијски број шасије: VF7CH9HXC25919416 број мотора: PSA9HX10JB663142341 и аутоприколица TPV 750, година производње 2015, број осовина 1, носивост 750 кг, серијски број шасије: ZY2EUCAAA15052891, ближе описана у продајној документацији;  **Залихе:** 1.шрафовска роба 2. ХТЗ опрема, 3. боје, спрејеви, лакови и материјал за бојење 4.опрема и материјал за грађевинарство 5. ручни алат и прибор за машине 6. прибор и материјал за домаћинство 7. опрема и материјал за заваривање 8. баштенски програм 9. електроопрема и материјал 10. остала неразврстана роба у продаји, а према спецификацији из процене имовине стечајног дужника. | **1.444.000,00** | **577.600,00** |

Право на учешће у поступку продаје имају сва правна и физичка лица која:

1. након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од 20.000,00 динара увећану за ПДВ, за целину број 1. Профактура се може преузети на адреси канцеларије стечајног управника Ул. Браће Глишића бр.7, Чачак, сваког радног дана у периоду од 10 до 14 часова уз обавезну најаву стечајном управнику. **Рок за откуп продајне документације истиче закључно са 20.06.2022. године**;
2. Уплате **депозит** на текући рачун стечајног дужника број: **325-9500700189441-98** који се води код „ОТП банка Србија“ ад Нови Сад, или положе неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније **до 23.06.2022.године.**У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере мора доставити **искључиво лично** стечајном управникуна адреси Ул. Браће Глишића бр.7, Чачак,  **најкасније до 23.06.2022.године до 14.00 часова**. У обзир ће се узети само банкарске гаранције које пристигну на назначену адресу у назначено време. Банкарска гаранција мора имати рок важења до **27.08.2022. године**.
3. Потпишу изјаву о губитку права на повраћај депозита и сагласност да ће банкарска гаранција бити наплаћена. Изјава и сагласност чини саставни део продајне документације;
4. Региструју се као учесници на јавном надметању

Имовина Стечајног дужника се купује у виђеном стању а његова имовина се може разгледати након откупа продајне документације, сваким радним даном од 8.00 до 14.00 часова, а најкасније до **23.06.2022.**године (уз претходну најаву стечајном управнику).

Након уплате депозита а најкасније до **24.06.2022.године**, потенцијални купци, ради правовремене евиденције, морају предати стечајном управнику попуњен образац пријаве за учешће на јавном надметању, доказ о уплати депозита или копију банкарске гаранције потписаном сагласношћу да ће банкарска гаранција бити наплаћена, потписану изјаву о губитку права на повраћај депозита, извод из регистра привредних субјеката и ОП образац (ако се као потенцијални купац пријављује правно лице), овлашћење за заступање, уколико на јавном надметању не присуствује потенцијални купац лично (за физичка лица) или законски заступник (за правна лица).

**Јавно надметање одржаће се дана 27.06.2022. године у 11:00 часова на адреси: ,, LK CODEX“ Чачак Ул. Браће Глишића бр.7, Чачак. Регистрација учесника почиње два сата пре почетка јавног надметања, а завршава се 10 минута пре почетка јавног надметања, односно у периоду од 9:00 до 10:50 часова, на истој адреси.**

Стечајни управник спроводи јавно надметање тако што:

1) региструје лица која имају право учешћа на јавном надметању;

2) отвара јавно надметање упознајући учеснике са правилима надметања;

3) оглашава имовину која се нуди на продају и оглашава почетну цену;

4) позива учеснике да прихвате почетну цену и сваку наредну цену према унапред предвиђеном увећању цене, при чему такво увећање цене не може бити веће од 5% процењене вредности предмета продаје;

5) одржава ред на јавном надметању;

6) проглашава купца;

7) потписује записник, у који уноси све евентуалне примедбе регистрованих учесника у јавном надметању на поступак спровођења тог јавног надметања, а у случају детаљнијих примедаба уноси кратак садржај примедаба и позива учесника који улаже примедбе да исте достави стечајном управнику и суду у форми поднеска.

У случају да на јавном надметању победи купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора уплатити износ депозита на рачун стечајног дужника, у року од **два радна дана** од завршетка јавног надметања, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција.

Купопродајни уговор се потписује у року од **3 радна дана** од дана одржавања јавног надметања, под условом да је депозит који је обезбеђен гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника.Проглашени Купац је дужан да уплати и преостали износ купопродајне цене у року од **8 дана**,од дана потписивања купопродајног уговора.

Ако проглашени Купац не потпише записник, купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и на прописан начин, као и у свим другим случајевима предвиђеним Изјавом о губитку права на враћање депозита, губи право на повраћај депозита, а за Купца се проглашава други најбољи понуђач.

Други најбољи понуђач има иста права и обавезе као проглашени купац.У случају да је други најбољи понуђач на јавном надметању депозит обезбедио банкарском гаранцијом, након одустајања проглашеног купца, исти мора уплатити износ депозита на рачун стечајног дужника у року од два радна дана од пријема обавештења којим се проглашава за купца, након чега ће му бити враћена гаранција. У конкретном случају, купопродајни уговор закључује се у року од три радна дана након пријема обавештења којим се други најбољи понуђач проглашава за купца.

Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, депозит (гаранција) се враћа у року од 8 дана од дана одржавања јавног надметања.

Порезе и трошкове који произлазе из закљученог купопродајног уговора у целости сноси купац.

Напомена: Није дозвољено достављање оригинала банкарске гаранције пошиљком (обичном или препорученом), путем факса, mail-a или на други начин, осим на начин прописан у тачки 2. услова за стицање права за учешће из овог огласа.

Овлашћено лице: стечајни управник **Калуђеровић Алексије,** контакт телефон: 063/704-65-85

Е-mail: **l.kaludjerovic@yahoo.com**